



Odense Marineforening

Danmarks hyggeligste marineforening



Nyhedsbrev

Vi har modtaget et købstilbud fra Odense kommune om overtagelse af Marinehuset.

Bestyrelsen har indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling den 18. april 2023 til forelæggelse af det modtagne købstilbud samt købsomkostninger m.v.. Se den tidligere udsendte mail med dagsorden.

Det seneste historiske forløb vedrørende Marineforeningen kan summarisk beskrives således.

Ved omdannelsen og byggemodningen af den indre del af Odense Havn i 2003/2004 besluttede Odense Byråd i september 2003 at sælge kommunale havnearealer til formålet. Arealerne havde Odense Kommune forinden overtaget fra Odense Havn.

På daværende tidspunkt havde Marineforeningen en vederlagsfri lejekontrakt med Odense Havn på ejendommen Londongade 15C, med en resterende løbetid på 17 år. Denne kontrakt var kommet i stand som følge af, at Odense Havn vederlagsfrit havde overtaget Marineforeningens tidligere bygning på Kanalvej 42 i Odense.



Som led i omdannelsesplanlægningen og salg af arealer til dette, havde Odense Kommune behov for at overtage Marineforeningens lokaler på Londongade 15C. Derfor indgik Odense Kommune i september 2003 en aftale med Marineforening om, at foreningen vederlagsfrit kunne leje en nyopført kommunal bygning på Londongade 10 på kommunalt areal, som erstatning for foreningens lokaliteter på Londongade 15C. Kontraktvilkårene for Marineforeningens leje af Londongade 15C blev overført til kontraktvilkårene for foreningens leje af kommunens nyopførte ejendom på Londongade 10, således at Marineforeningen fortsat ville kunne bo gratis – men nu i en kommunal ejendom - frem til 1. juni 2021.

Marineforeningen har efter kontraktens udløb være i dialog med Odense Kommune, idet Marineforeningen ikke havde mulighed for at betale den anslåede fremtidige leje for Marinehuset. Drøftelserne medførte at Marineforeningen muligvis kunne overtage Marinehuset efter den såkaldte Forsamlingshusmodel. Odense Kommune har derfor indhentet Ankestyrelsen godkendelse, som forelå oktober 2022. Ankestyrelsens konklusion var, at Odense Kommune lovligt kunne overdrage ejendommen vederlagsfrit til Odense Marineforening.



På den kommende ekstraordinære generalforsamling vil formanden for Aktivitetsudvalget, Erik Hansen, redegøre for indholdet i den betingede købsaftale. Tillige vil der blive forelagt et budget for de med købet forbundne ekstraordinære omkostninger samt et revideret budget 2023 for Odense Marineforening.

Det er en stor beslutning i Marineforeningens historie. Det er således vigtigt, at så mange medlemmer som muligt møder op og medvirker til at træffe en god beslutning for Odense Marineforenings fremtid.

Ændringer i arrangementskalenderen i april og maj måneder

På grund af det ekstraordinære bestyrelsesmøde den 29.marts og den ekstraordinære generalforsamling den 18.april har det været nødvendigt at flytte rundt på nogle af de tidligere planlagte arrangementer.



Aktivitetskalenderen for april, maj og juni måneder vil herefter se således ud:

02/04 Søndagsåbent kl. 11.00-14.00.

04/04 Bestyrelsesmøde kl. 16.00.

18/04 Ekstraordinær generalforsamling kl. 19.00.

30/04 Marthaarrangement kl. 12.00.

02/05 Bestyrelsesmøde kl. 16.00.

09/05 Kammeratskabsaften kl. 18.00.

06/06 Foredrag ved orlogskaptajn Ditte Dyreborg kl. 18.00.

07/06 Bestyrelsesmøde kl. 16.00

